

**А. А. Таран, Р. Н. Цыган**

*Кременчугский национальный университет им. Михаила Остроградского  
г. Кременчуг, Украина*

## **УПРАВЛЕНЧЕСКИЙ УЧЕТ: ЭТАПЫ ВНЕДРЕНИЯ НА ПРЕДПРИЯТИЯХ АПК**

В настоящее время в условиях жестокой конкуренции функционирование большинства аграрных предприятий зависит от процессов подготовки, принятия и реализации управленческих решений. Одной из основных и важнейших составных частей информационной системы предприятия, обеспечивающей руководителей разных уровней данными для принятия управленческих решений является управленческий учет. От объективности, полноты и достоверности этой информации, а также умения пользоваться ею в значительной мере зависит эффективность управления и соответственно результативность деятельности предприятия [2]. Именно по этому, возникает острая необходимость в организации действующей системы управленческого учета, а проблема его внедрения в отечественную учетную практику приобретает первостепенное значение, так как управленческий учет многими аграрными предприятиями не ведется или развит очень слабо.

Важным отличием управленческого учета от бухгалтерского является отсутствие одного единственного стандарта: управленческий учет индивидуальный на каждом предприятии, особенно аграрном. Каждое аграрное предприятие имеет свои особенности в управлении бизнесом, организационную структуру, финансовую стратегию, политику ценообразования, ответственность, партнеров, проблемы, рынки сбыта продукции. Так же следует отметить, что на организацию управленческого учета, а, следовательно, и на формирование себестоимости сельскохозяйственной продукции влияет множество факторов, обусловленные особенностями технологии выращивания биологических активов, наличие квалифицированных работников, разнообразие и условия реализации продукции, сезонный характер производства и т.п. [1]. Для достижения доста-

точного уровня эффективного функционирования системы управленческого учета необходимо его поэтапная реализация: (1) выбор модели управленческого учета в зависимости от его цели, объектов и методов учета затрат на производство; (2) выбор состава регистров аналитического учета, форм внутренней отчетности; (3) распределение обязанностей между работниками, выделение плановых показателей, обработка и хранение необходимой информации; (4) разработка форм управленческой отчетности и стратегической цели; (5) реализация функций учета и контроль; (6) составление прогнозов и планов.

Итак, разработка системы управленческого учета для сельскохозяйственных предприятий должна способствовать поиску новых прогрессивных инструментов управления.

#### Список литературы

1. Голов С.Ф. Управленческий учет. Учебник / С.Ф. Голов. - К.: Либра, 2004. 704 с.
2. Шайкан А.В. Бухгалтерский учет в принятии управленческих стратегических решений: монография / А.В. Шайкан. - К.: КНЕУ, 2009. - 303 с.

**А.В. Терebenькова, И.В. Ухлов**

*Российский государственный профессионально-педагогический университет  
г. Екатеринбург, Россия*

## **ФОРМИРОВАНИЕ ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКИ НА РЫНКЕ НЕДВИЖИМОСТИ В ЕКАТЕРИНБУРГЕ**

Недвижимость в Екатеринбурге всегда находится во внимании. Данный сегмент рынка постоянно изменяется, на него идет постоянный рост цен. Так, по данным аналитического отдела Уральской палаты недвижимости, на 10 февраля 2014 г. средняя цена предложения 1 кв. м. общей площади квартир, выставленных на продажу на вторичном рынке жилья, составила 73385 руб., а на 27 января 2014 г. средняя цена составила 73158 руб. По данным можно сказать, что цена на недвижимость растет с каждой неделей на 0.1-0.2%. Так, можно