

жающий шесть перечисленных элементов. Модели дополняют друг – друга, раскрывая основные и необходимые элементы СМК.

Совокупность СМК по дисциплинам составят сердцевину СМК кафедр, обеспечат вовлечение преподавателей в процесс постоянного улучшения и уверенность, что качество образовательного процесса будет удовлетворять ожиданиям и требованиям всех заинтересованных сторон.

Сосунова И.Н.,
г. Екатеринбург

ЛОГИСТ - ПОТЕНЦИАЛЬНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ СОВРЕМЕННОГО ЭКОНОМИЧЕСКОГО ОБРАЗОВАНИЯ

1. Являясь участником рынка образовательных услуг, вуз одновременно участвует и в формировании рынка труда и задачами вуза в настоящее время является определение набора услуг, которые будут максимально востребованы потребителями, т.е. будущими студентами.

2. Успех предприятия в конкурентной борьбе между предприятиями, экономическими регионами определяется уровнем компетенции специалистов в, частности, в логистике. Логистика как сегодня, так и в будущем будет основным фактором в конкурентной борьбе. Возрастает масштаб проблем, степень их комплексности и сложности, усиливается взаимосвязь между отдельными вопросами, которые раньше рассматривались как самостоятельные сферы. Возникает необходимость учета все большего числа взаимосвязанных обстоятельств, при сокращении времени на их решение.

3. Традиционные концепции управления уже не оправдывают себя, поэтому одним из наиболее прогрессивных научно-прикладных направлений является логистика. Логистика стала являться общей важной темой для всех отраслей и относится к общему сектору предоставления услуг в области управления.

4. Рассматривая основные тенденции современного развития логистики, можно выделить несколько, наиболее важных моментов.

- Во-первых, организационные формы предприятий, независимо от отраслевой принадлежности, в которых присутствует логистика как эле-

мент, никогда не могут быть признаны совершенными на сколько-нибудь долгосрочный период.

-Во-вторых, тенденции изменения организационных форм отражают общие для управления как науки моменты и показывают, что вертикальные бюрократические структуры, господствовавшие столетиями, уступают место горизонтальным, ориентированным на управление ключевыми процессами.

-В-третьих, не существует универсальной организационной структуры логистики..

-В- четвертых, появление новых методов управления поставками (SCM) и внутрифирменного планирования (ERP) ставит на качественно новый уровень отношения между всей цепочкой прохождения материальных, финансовых, информационных потоков.

5. Принципы действия логистической системы объединяют всех участников в единый логистический процесс. Большинство фирм организованы по традиционному функциональному признаку и не приспособлены к извлечению дополнительного эффекта от логистики. Таким образом, тенденции развития этой отрасли дают основание полагать, что роль логистики как фактора успеха в конкурентной борьбе будет расти.

6. В настоящее время актуальной стала задача интеграции, т. е. попытка охватить весь комплекс логистических проблем, возможность заранее предопределить последствия всей системы взаимодействий и взаимозависимостей, учесть не только непосредственные, но и отдаленные последствия принимаемых решений.

Это объясняется рядом факторов, среди которых важное место занимают: - расширение ассортимента и рост номенклатуры реализуемой продукции;

- большой объем физических операций в системах снабжения и распределения, процесса планирования производства;

- повышение требований к уровню обслуживания клиентов.

Данная специфика делает возможным быстрое увеличение объема знаний различных сфер экономики. Ряд крупных проблем не может быть эффективно решен с помощью изолированных частных мер или систем

только внутрифирменного управления. В первую очередь это относится к логистическим проблемам, охватывающим функциональные сферы бизнеса и требующим всесторонней объективной оценки. Многообразие и возрастающий объем логистических задач требуют их взаимной увязки, обеспечения общей целенаправленности.

7. Логист — это прежде всего менеджер, деятельность которого связана с управлением различными потоковыми процессами на предприятии материальными, товарными, финансовыми, кредитными, транспортными, информационными. Логисты обеспечивают организацию рационального управления этими процессами на предприятии, осуществляют оптимизацию организационных структур, форм и методов управления потоковыми процессами, а также организуют экономические процессы, позволяющие осуществлять полное удовлетворение потребностей клиента, управления качеством и т. д.

Устинов Ю.А.,
Журухин Г.И.,
г. Екатеринбург

СПЕЦИАЛЬНОСТЬ: ЭКСПЕРТ – ОЦЕНЩИК НЕДВИЖИМОСТИ

Рынок жилья является одним из наиболее динамично развивающихся секторов экономики. Растет число риэлтерских контор. Соответственно, одной из востребованных профессий на рынке труда становится профессия эксперта - оценщика недвижимости. РГППУ за последние два-три года предложил широкий спектр новых образовательных специализаций. На наш взгляд, университету вполне по силам открытие новой специализации – обеспечивающей подготовку специалистов по оценке недвижимости.

Оценка недвижимости, в особенности, предназначенной для жилья, достаточно специфична. Во-первых, жилой фонд неоднороден: жилища различаются по конструктивным особенностям (строительным материалам, сроку службы фундамента, крыши), планировке, качеству коммуникационных систем (отопление, кондиционирование, водопровод, канализация, водоснабжение), размеру, внутренней отделке. Во – вторых, поскольку жилье *недвижимо*, особое значение приобретает его месторасположение. Месторасположение жилья определяет качество окружающей среды, доступ к рабочим местам, магазинам и местам развлечений; обеспечен-