

сколько кадастровая стоимость будет отличаться от инвентаризационной. Введение нового налога на недвижимость может привести к резкому росту стоимости содержания жилья – от 10 до 20 раз.

Существенную проблему представляет и само осуществление расчетов и оценки, поскольку рыночная стоимость каждого объекта недвижимости индивидуальна. Существует еще одна проблема: кадастровая стоимость жилья не до конца будет отражать его рыночную стоимость.

Другой значительной проблемой налогообложения имущества физических лиц является изменение транспортного налога, от которого в некоторой степени зависят доходы регионального бюджета. Около 50 региональных бюджетов являются дефицитными, ввиду этого предлагалось заменить транспортный налог повышением акцизов на топливо, собираемость которых лучше, а экономическая целесообразность выше. Но идея о полной отмене транспортного налога не была поддержана Правительством, было принято решение уменьшить базовую ставку транспортного налога с 2011 г. вдвое.

Итак, как бы не осуществлялось реформирование налогов на имущество физических лиц, важно, чтобы учитывались интересы как государства, так и налогоплательщиков.

Н.Г. Рожнева, А.П. Анкудинова

Уральский государственный экономический университет

СОВЕРШЕНСТВОВАНИЕ УПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫМ КРЕДИТОМ В УСЛОВИЯХ ИННОВАЦИОННОГО РАЗВИТИЯ

В настоящее время одной из наиболее актуальных задач экономической политики является решение проблемы сбалансированности бюджетов различных уровней и поиск способов финансирования их дефицита. Это реализуемо с помощью государственного кредита. От состояния в этой отрасли зависят важнейшие показатели государственного бюджета, темпы роста экономической стабилизации, а также то, каким является положение страны на мировой арене.

Но в области государственного кредита существуют некоторые проблемы, такие как:

- низкие темпы накопления национального капитала, в связи с этим большое количество внешних займов, которые ведут к экономической зависимости от кредиторов;

- неупорядоченные отношения с внешними кредиторами, как следствие несвоевременного заключения договоров;

- низкая доходность отдельных государственных ценных бумаг и вкладных операций, благодаря чему появляется неуверенность кредиторов государства в получении дохода на уровне не ниже сложившегося уровня инфляции в стране;

- недостаточное обеспечение защиты прав интересов заимодателей и вкладчиков от инфляционных потерь;

- однообразные условия выпускаемых займов, благодаря чему низкий уровень интереса физических и юридических лиц к кредитным операциям государства.

Для решения проблем, существующих в этой области, следовало бы:

- удлинить сроки заимствования и максимально разнообразить условия выпускаемых займов;

- повысить уровень рыночной ликвидности и расширить круг «активных инвесторов»;

- бороться с коррупцией и сокращать абсолютные характеристики «бегства капитала»;

- стимулировать экономический рост, усиливая роль государства в инвестиционном процессе и обновлении основного капитала;

- расширить круг заимодателей за счет допуска к кредитным операциям государства всех без исключения предприятий, организаций, учреждений.

Таким образом, государство могло бы максимально повысить эффективность государственного кредита, приняв меры по устранению существующих проблем.

Е.В. Ручкин, М.С. Марамыгин

Уральский государственный экономический университет

СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ПРОБЛЕМАТИКА ДЕНЕЖНОГО ОБРАЩЕНИЯ В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Основные проблемы в области денежного обращения закладываются в самих недостатках денежных носителей: как наличных, так и безналичных. У наличных недостатков на порядок больше. Считаю необходимым выделить социально-экономическую группу недостатков.