

«ЖИЛИЩНЫЙ ВОПРОС» КАК ПРЕДМЕТ СОЦИОЛОГИЧЕСКОГО АНАЛИЗА

В настоящий момент в России одной из самых острых социально-экономических проблем является «жилищный вопрос». Под «жилищным вопросом» мы будем понимать комплекс проблем, возникающих у населения и так или иначе связанных с жильем, а именно: проблемы удовлетворенности жильём и жилищными условиями, способов решения вопросов, связанных с жильём, роли государства в решении данных вопросов.

Эта проблема находится в центре внимания многих социальных наук; социология также вносит определенный вклад в изучение «жилищного вопроса» в рамках социологии социальной сферы.

Г.И. Осадчая определяет социологию социальной сферы как относительно самостоятельную отрасль социологического знания, объектом которой является социальная сфера¹. Структура предмета социологии социальной сферы включает в себя изучение следующих аспектов:

- 1) отношений, возникающих в процессе социального воспроизводства между группами людей, занимающими разное положение в обществе и различающимися не только неодинаковым участием в экономической жизни, источниками дохода, но и структурой личного потребления, уровнем личностного развития, типом общественного сознания, образом жизни;
- 2) процессов распределения и распределительных отношений, структур личного потребления и потребностей деятельностного бытия человека;
- 3) эффективности результатов социального воспроизводства субъектов жизнедеятельности, состояния и динамики социальной сферы, уровня социальной безопасности и социальной защищенности населения;
- 4) конкретных социальных проблем, регистрируемых реалий, позволяющих углубить интерпретацию наблюдаемых явлений и процессов;
- 5) интересов, ожиданий и предпочтений различных социальных групп, осознания и оценки людьми факторов и условий своей жизнедеятельности.

¹Осадчая Г. И. Социология социальной сферы: Учеб. пособие. М.: Академический проект, 2003. С. 31.

В рамках социологии социальной сферы выделяются группы факторов, которые оказывают влияние на социальные проблемы, в том числе и на жилищный вопрос¹:

- экономические, связанные с уровнем социально-экономического развития страны и каждого конкретного региона, особенностями развития социальной инфраструктуры, характером и типом собственности на предприятиях, а также уровнем распределительных отношений;

- политические, характеризующие сущность и влияние социальной политики на повышение потенциала социальной сферы, реализацию правовых гарантий в области социального воспроизводства населения, социальную поддержку и помощь депривированным слоям населения;

- правовые, обуславливающие законодательные нормы и правоотношения в области регулирования социальных отношений, уровень правосознания населения;

- культурные, определяющие воздействие системы нравственных и культурно-духовных ценностей, норм и традиций, господствующих в обществе, их региональных особенностей на социальные отношения;

- природно-климатические, подчеркивающие особенности естественной среды обитания населения и экологическую ситуацию в регионе и влияющие на существующие стандарты и образ жизни населения;

- социально-демографические, учитывающие численность населения по социальным группам и их половозрастной состав, рождаемость и смертность, миграцию, занятость, профессионально-квалификационную структуру;

- национально-этнические, определяющие воздействие на социальные процессы в обществе и регионе национального менталитета, интересов, традиций и существующих в обществе различных культурных обычаев;

- социально-психологические, представляющие особенности проявления в социальных отношениях настроений, переживаний, ожиданий населения, их устремлений, личностных и групповых установок.

Социология социальной сферы разработала систему показателей и индикаторов, характеризующих социальные процессы²:

- потенциал отрасли (обеспеченность кадрами различных отраслей социальной сферы, количественные и качественные характеристики результатов

¹Осадчая Г. И. Социология социальной сферы. Учебное пособие. М.: Академический проект, 2003. С. 35.

²Там же. С. 38.

образовательной деятельности, состояние здоровья граждан, жилищного обеспечения, социальной защиты, социального обслуживания и т.п.);

- субъективную оценку степени удовлетворенности потребностей индивидов, социальных групп в жилье, медицинском и бытовом обслуживании, образовании, культурно-духовном общении, политическом участии;

- соотношение платности и бесплатности услуг, государственной и частной принадлежности производящих их предприятий, степень доступности платных услуг различным группам и слоям населения.

Социология социальной сферы детально рассматривает социальную политику - одно из важнейших направлений, составную часть внутренней политики государства. Исследователями подчеркивается, что «социальная политика призвана обеспечить расширенное воспроизводство населения, гармонизацию общественных отношений, политическую стабильность, гражданское согласие и реализуется через государственные решения, социальные мероприятия и программы»¹.

Реальная социальная политика определяется свойствами, сложившимися в истории, конкретными условиями эпохи, особенностями экономического, политического и культурного развития общества, вероятностными и информационными факторами ее формирования.

Таким образом, можно определить предназначение социальной политики «как особой функционально значимой сферы государственной деятельности, имеющей своим содержанием целенаправленное, организованное регулирование социальных отношений, осуществляемое заинтересованными общественными субъектами в направлении формирования устойчивой, сбалансированной социальной структуры общества»². В результате достигается оптимальный уровень социального неравенства, обеспечивается благоприятный морально-политический климат и формируются необходимые условия для воспроизводства и развития человеческого потенциала. Социально-экономическая эффективность социальной политики проявляется в том, что она является той необходимой, обусловленной объективными общественными закономерностями сферой регулирующего воздействия, которая в современных условиях определяет системное развитие общества.

Социология социальной сферы является методологической основой изучения такой проблемы, как жилищный вопрос. В рамках социологии социальной сферы

¹Тихонова Н. Е. Оптимальная модель социальной политики в массовых представлениях // Социол. исслед. 2006. № 10. С. 15.

²Константинова Л. В. Социальная политика: штрихи к социологической концепции // Социол. исслед. 2005. № 6. С. 35.

определяются основные направления анализа, разрабатывается система показателей и индикаторов, которые можно использовать при изучении жилищного вопроса. Также в социологии социальной сферы описывается ряд факторов, которые применяются при объяснении изучаемых социальных процессов. В рамках социологии социальной сферы также рассматривается роль социальной политики в решении жилищного вопроса.

Далее проанализируем такое понятие, как жилье.

В социологической литературе встречается следующее определение: жилище – «сооружение для защиты человека от природных условий и организации быта; важнейший элемент материальной культуры, формы, типы и разновидности которого соответствуют социально-экономическим условиям общества, уровню развития производительных сил, культурно-бытовым и национальным традициям, климатическим особенностям, уровню строительной техники»¹.

Важно подчеркнуть, что «потребность в жилье – извечная и одна из фундаментальных потребностей, удовлетворение которых обеспечивает само материальное, физическое существование человеческого общества»². Для того, чтобы жить и воспроизводить человеческий род, заниматься различной деятельностью, люди должны питаться, иметь одежду и, безусловно, жилище. Отметим, что в современных условиях потребность в жилище реализуется через жилищное строительство и жилищно-коммунальные услуги.

Как социальное право, право на жилье стало рассматриваться в XX веке наряду с другими социальными правами граждан (право на труд, охрану здоровья и образование)³. В это время стало понятно, что рыночная экономика не может обеспечить все слои населения приемлемым жильем по доступным им ценам, поэтому стало развиваться государственное жилье. Кроме того, сложилась современная система основных типов жилья для потребителя, а именно: собственное жилье (дома или квартиры) и съемное (в частном или государственном секторе).

Поскольку в условиях рыночной экономики жилье рассматривается как товар, отметим его характеристики с этой точки зрения⁴.

¹ Словарь-справочник по социологии. М.: Издательско-торговая корпорация «Дашков и Ко», 2011. С. 59.

²Черковец В. Н. К жилищному вопросу в современной России // Уровень жизни населения регионов России. 2010. № 10. С. 11.

³Субарова Т. В. Социальные аспекты жилищной политики. Сборник материалов конференции «Жилищный вопрос как проблема социальной политики». М.: ИМЭПИ РАН, 2004. С. 110.

⁴Там же. С. 112.

Во-первых, жилье имеет длительный срок службы, что приводит к большим расходам на содержание и ремонт жилого фонда.

Во-вторых, жилье – это дорогой товар и далеко не все могут себе позволить его приобрести. Для покупки жилья люди должны иметь сбережения. Это привело к широкому распространению в развитых странах кредитного способа финансирования приобретения жилья. Покупка жилья – дорогостоящее занятие, требует отвлечения значительной доли семейного бюджета на выплату ипотеки в течение длительного периода времени.

В-третьих, жилье – это сфера долгосрочных инвестиций, достояние, которое передается будущим поколениям.

В социологии жилье может рассматриваться с двух основных точек зрения:

- как некий материальный объект, основная роль которого сводится к поддержанию физического существования человека;
- как социально-экономическая категория, как объект взаимоотношений между государством, частными лицами, фирмами, предприятиями и др. организациями.

Далее обратимся непосредственно к рассмотрению такой категории, как «жилищный вопрос». Отметим, что в научной литературе встречаются два понятия – «жилищная проблема» и «жилищный вопрос». Как нам показалось, эти термины являются синонимичными; в нашей работе мы также будем использовать оба понятия, не делая между ними каких-либо различий.

В научной литературе жилищный вопрос связывается с правом населения на достойное жилье. Как отмечает А.Г. Куликов, жилищный вопрос – «обеспечение населения современным, доступным, комфортным жильем»¹.

Для того, чтобы определить жилищный вопрос как социальную проблему, необходимо иметь в виду, что у социального в данном контексте есть два аспекта². Во-первых, человек испытывает трудности, которые в современном обществе признаются как недопустимые и поэтому требуют решения. Во-вторых, для того, чтобы их преодолеть, ему нужна помощь со стороны общества. При этом следует помнить, что возникновение многих социальных проблем не зависит от воли самого человека, а вызвано социально-экономическими процессами, протекающими в современном обществе. Таким образом, решение жилищной

¹Куликов А. Г. Ипотека и жилищный вопрос в России // Деньги и кредит. 2010. № 11. С. 3.

²Ласонова Н. Е., Акатнова А. Н., Седова Н. Н. Жилищная политика в современной России. Ситуация в обеспеченности населения жильем и коммунальными услугами. Реформирование ЖСХ // Социол. исслед. 2007. № 6. С. 56.

проблемы в том или ином виде связывается с государством. Предполагается, что государство должно приложить для решения данной проблемы определенные усилия, то есть вести определенную социальную политику.

Субъектами социальной политики являются государство и структуры формирующегося гражданского общества (общественные объединения, организации, предприятия, фирмы). Объектом социальной политики является жилищная система. Под *жилищной системой* обычно понимается «общественная подсистема обеспечения населения жильем». Ее ядро – институциональная подсистема: надстроечные институты (политика, экономика, право); базовые институты (институт государственного жилищного обеспечения, жилищно-кооперативной собственности, частного предпринимательства); операциональные институты (ценообразования, землепользования, владения и наследования)¹.

Таким образом, жилищная политика - это форма вмешательства государства в строительство, распределение и использование жилого фонда, регулирование жилищного хозяйства (домов), которые влияют на его расположение, характер и наличие, и права, связанные с жильем, без учета формы собственности недвижимости, земли или средств строительства. К основным аспектам жилищной сферы относят: строительство жилья, поддержание жилищного фонда (содержание жилья в порядке, ремонт и реконструкция), аренда жилья, коммунальные услуги, предоставление жилья особым группам населения². При этом цели и задачи жилищной политики должны формироваться с учетом общих целей и задач социальной политики³.

Кроме того, жилищная политика предполагает прямые воздействия политических структур на жилищную систему, направленные как на ее сохранение или изменение, так и косвенное влияние на нее иных политических решений⁴.

Исследователи отмечают, что «жилищная проблема особенно ярко обнажает связь экономики и социальной сферы»⁵. С одной стороны, обеспеченность «крышей над головой» является базовой потребностью человека. С другой стороны, строительство, поддержание и продажа/сдача в наем жилья стали

¹Вагин В. В. Городская социология. Учебное пособие для муниципальных управляющих. М.: Московский общественный научный фонд, 2000. С. 45.

²Шmidt В. Р. Стандарты бедности и жилищные стандарты – знак тождества // Сборник материалов конференции «Жилищный вопрос как проблема социальной политики». М.: ИМЭПИ РАН, 2004. С. 61.

³Чубарова Т. В. Социальные аспекты жилищной политики // Сборник материалов конференции «Жилищный вопрос как проблема социальной политики». М.: ИМЭПИ РАН, 2004. С. 114.

⁴Вагин В. В. Городская социология. Учебное пособие для муниципальных управляющих. М.: Московский общественный научный фонд, 2000. С. 91.

⁵Арская Л. П. Состояние экономики и уровень обеспеченности населения жильем // Сб. материалов конф. «Жилищный вопрос как проблема социальной политики». М.: ИМЭПИ РАН, 2004. С. 49.

важными проявлениями экономической активности. Более половины всех инвестиций в строительство приходится на жилищное строительство, которое выступает как источник занятости.

На современном этапе проблемы в жилищной политике России связаны с тем, что на переднем плане сегодня в России - продвижение рыночной модели жилищной политики, в результате чего происходит изменение соотношения между ее экономической и социальной составляющими. Причем экономические и политические соображения преобладают над социальными аргументами в пользу прямого вмешательства государства в жилищную сферу.

Итак, жилищный вопрос в современной России связан с обеспечением права населения на качественное, достойное жилье. Как социальная проблема, жилищный вопрос при этом предполагает, что большинство современных россиян не в состоянии самостоятельно решить этот вопрос, им требуется помощь государства. Однако для того, чтобы оказать эту помощь, необходимо четко представлять причины, обуславливающие несамостоятельность населения в этом вопросе, а также существующее положение в жилищной сфере.

Э.А. Каримова

О ПРОБЛЕМАХ ЭТНИЧЕСКОЙ ИДЕНТИФИКАЦИИ ТАТАРСКОГО НАРОДА

Согласно теории аффилиации, каждый человек имеет потребность принадлежать к какой-либо группе. Большинство людей находят психологическую поддержку в трудные периоды своей жизни в семье, ощущая себя частью некого целого.

Также человек может найти свое место в жизни благодаря тому, что принадлежит к некоторой этнической группе, члены которой объединены единством происхождения, языком, обычаями, укладом жизни. Поэтому проблема этнической идентификации в быстро меняющихся условиях современного российского общества чрезвычайно актуальна.

В данной работе мы коснемся проблем этнической идентификации татарского народа, второго по численности коренного этноса в Российской Федерации (5,3 млн. человек). Это основная масса татар всего мира.

В ходе политических, экономических и социальных изменений менялся и менталитет татарского народа, появлялись новые черты, влияющие на его жизнь. Сегодня, рассматривая национальную психологию татар, можно увидеть как