

Во-первых, ресурсоемкость является, хотя и значимой, но второстепенной стороной строительной продукции. На первом месте стоит все же ее качество и высокая социальная значимость. Вследствие этого, разрабатываемые на строительных предприятиях схемы ресурсосбережения должны носить обоснованный характер с точки зрения обоих факторов конкурентоспособности строительной продукции (как цены, так и качества).

Немалую роль играет динамичность развития рынка строительного производства, что находит отражение в появлении новых строительных технологий, техники, материалов и сырья, а также в существенных колебаниях цен на те или иные ресурсы. В таких условиях значение приобретает непрерывный мониторинг происходящих на рынке изменений с целью выявления новых источников ресурсосбережения.

К основным факторам ресурсосбережения на строительных предприятиях следует отнести материально-технические, организационные и социально-экономические. Сегодня последние два фактора можно назвать наиболее предпочтительными, учитывая значительное отставание России по показателям использования ресурсов, строительной техники и технологий от промышленно развитых стран и дефицит инвестиций в обновление материально-технической базы строительства. В связи с этим решение проблемы ресурсосбережения на строительных предприятиях зависит, прежде всего, от эффективности деятельности его персонала и способности последнего совершенствовать работу организации с учетом научных подходов менеджмента.

Таким образом, при решении вопроса ресурсосбережения на строительном предприятии необходимо помнить о том, что он, при всей кажущейся простоте, требует серьезной научно-теоретической и организационно-методической разработки. Поскольку предполагает реализацию комплексного подхода к построению деятельности строительного предприятия, оценку как ее внутренней (материально-техническая база, особенности применяемых технологий и т.д.), так и внешней (динамика рынка, построение отношений с контрагентами и др.) составляющих.

Обозначенные мероприятия при умелой разработке способны внести свой вклад в повышение эффективности системы управления затратами и, как следствие, в обеспечение требуемого уровня конкурентоспособности строительной продукции и строительного предприятия в целом.

О.Л. Казанцева, П.А. Конева

Российский государственный профессионально-педагогический университет

УЧАСТИЕ БАНКОВ В ИНВЕСТИЦИОННОМ ПРОЦЕССЕ МАШИНОСТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА

Необходимость активизации участия банков в инвестиционном процессе вытекает из взаимозависимости успешного развития банковской системы и экономики в целом. С одной стороны, коммерческие банки заинтересованы в стабильной экономической среде, являющейся необходимым условием их деятельности, а с другой - устойчивость экономического развития во многом зависит от степени надежности банковской системы, ее эффективного функционирования. Вместе с тем, поскольку интересы отдельного банка как коммерческого образования ориентированы на получение максимальной прибыли при допустимом уровне риска, участие кредитных учреждений в инвестировании экономики происходит лишь при наличии благоприятных условий.

Инвестиционный процесс связан с долгосрочными вложениями экономических ресурсов для создания и получения выгоды в будущем. Сущность этих вложений заключается в преобразовании собственных и заемных средств инвестора в активы, которые при их использовании создадут новую стоимость.

Основные направления участия банков в инвестиционном процессе: мобилизация банками средств на инвестиционные цели; предоставление кредитов инвестиционного характера; вложения в ценные бумаги, паи, долевые участия.

Инвестиционная деятельность банков рассматривается как бизнес по оказанию двух типов услуг. Одна из них - увеличение наличности путем выпуска или размещения ценных

бумаг на их первичном рынке. Другая – организация виртуальной встречи покупателей и продавцов уже существующих ценных бумаг на вторичном рынке, то есть функция брокеров и/или дилеров.

Экономические интересы банков состоят в обеспечении прибыльности своих операций при соблюдении их ликвидности и надежности. Банки работают в основном не с собственными, а с привлеченными и заемными ресурсами, поэтому они не могут рисковать средствами своих клиентов, вкладывая их в крупные инвестиционные проекты, если это не обеспечено соответствующими гарантиями.

Главными факторами, препятствующими активизации банковского инвестирования производства, являются сферой деятельности определенных категорий банков, которые вследствие своей специфики способны снижать инвестиционные риски.

Предоставление инвестиционных кредитов и финансирование инвестиционных проектов являются сферой деятельности определенных категорий банков, которые вследствие своей специфики способны снижать инвестиционные риски.

С точки зрения предоставления кредитов наиболее привлекательными для банков являются стабильные отрасли с быстрой оборачиваемостью капитала, которых на сегодняшний день очень мало. Отсюда повышенные кредитные риски. Существуют три причины сложившейся ситуации: 1) низкая экономическая эффективность заемщиков, связанная с переизбытком мощностей после падения спроса на продукцию; 2) предприятия - кредиторы диктуют завышенные цены; 3) радикальное изменение соотношения цен на продукцию различных отраслей.

Макроэкономическое исследование развития инвестиционного рынка служит основой для дальнейшей оценки и прогнозирования инвестиционной привлекательности отраслей экономики и отдельных регионов, что является необходимым фактором для определения инвестиционной политики банка.

О.С. Киселева, О.П. Могиленских

Уральский государственный технический университет

ОПТИМИЗАЦИЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЯ РЕСУРСОВ В ПРОЦЕССЕ УПРАВЛЕНИЯ

Резервирование является распространенным способом предотвращения сбоев в достижении цели. Например, в технике путем резервирования может быть обеспечена необходимая надежность работы объекта (дублирование деталей и узлов).

Однако резервирование связано с необходимостью привлечения дополнительных ресурсов, которые необходимы для создания страховых запасов материалов, резерва оборудования, валюты и трудовых ресурсов для нормальной деятельности с учетом нестандартных ситуаций. В связи с этим возникает проблема оптимизации материальных, трудовых и финансовых ресурсов. При некоторых допущениях эту задачу можно решить методами линейного программирования.

Для этого определяем целевую функцию в виде $Q = \sum_{i=1}^n \beta_i \cdot q_i$, где

Q – ненадежность системы,

β_i – характеристика ликвидности (сохранение функций) последовательных этапов управления по какому-либо ресурсу,

$q_i = q_i^{t+1}$ – ненадежность резервированного ресурса каждого этапа,

q_i^t – ненадежность нерезервированного ресурса каждого этапа,

ℓ_i – доля резервирования ресурса.

Система ограничений состоит из уравнений, левая часть которых характеризует затраты ресурсов на всех этапах, а в правой части уравнения величина запаса ресурса.

Рассмотрим целевую функцию $\phi = \sum_{i=1}^n \beta_i \cdot x_i$.