

лишь обобщенную информацию, представляет собой канал оперативных действий для руководства предприятия.

Список литературы:

1. Боумэн К. Основы стратегического менеджмента. Пер. с англ. М. Банки и биржи, ЮНИТИ, 1997 - 176с.
2. Карлоф Б. Деловая стратегия. Пер. с англ. М. Экономика 1991 -240с.

Е.В. Шукшина, Т.К. Руткаускас

*Российский государственный профессионально-педагогический
университет*

РЕФОРМИРОВАНИЕ СИСТЕМЫ ЖКХ

В настоящее время производственная структура многопрофильного жилищно-коммунального хозяйства России включает в себя более 30 видов деятельности, ведущие из которых: жилищное хозяйство, электро-, тепло- и газоснабжение, водоснабжение и канализация сточных вод, гостиничное хозяйство, благоустройство. К объектам городского благоустройства относятся дорожные покрытия, тротуары всех типов, мосты, путепроводы, эстакады, набережные, ливневая канализация, берегоукрепительные сооружения, зеленые насаждения, уличное освещение, сооружения и средства по очистке городских улиц от мусора и снега.

Финансирование жилищно-коммунального хозяйства в связи со спецификой его функционирования осуществляется, прежде всего, из бюджетов субъектов Федерации. Это расходы на капитальный ремонт жилого фонда; на покрытие убытков жилищно-эксплуатационных организаций, занимающихся обслуживанием жилого фонда; разницу в тарифах на теплоэнергию, отпускаемую для отопления жилых домов; некоторые другие расходы.

На данный момент существует множество проблем, требующих решения в ходе выполнения жилищно-коммунальной реформы.

За годы экономических реформ в среднем по России физический износ котельных составляет 55 %, коммунальных сетей водопровода – 65 %, канализации и тепловых сетей – 63 %, электрических сетей – 58 %, водопроводных насосных станций – 65 %, канализационных насосных станций – 57 %, очистных сооружений водопровода – 54 % и канализации – 56 %.

Неэффективное использование бюджетных средств, отсутствие работающих механизмов управления жильем, государственная и муниципальная монополия в области предоставления жилищно-коммунальных услуг, высокий процент износа жилого фонда послужили причинами запуска в России реформы ЖКХ. Стоимость реформы оценивают в 3 триллиона рублей, но исходя из последних данных, экономия государственных средств будет происходить в основном за счет здравоохранения, образования, спорта, культуры и ЖКХ. Таковы предложения Минфина к формированию нового бюджета на 2013–2015 годы. Поэтому можно сделать вывод о том, что реформа ЖКХ не затронет все его стороны, а лишь сгладит явные недостатки, заметные на данный момент.

Следует выделить следующие направления реализации реформы ЖКХ:

- Перевод коммунальной отрасли на рыночные отношения.
- Привлечение частного бизнеса (и частных инвестиций), стимулирование конкуренции.
- Модернизация всего комплекса жилищно-коммунального хозяйства.
- Капитальный ремонт многоквартирных домов.
- Переселение граждан из аварийного жилья.
- Сохранение системы социальной защиты и поддержка льготных слоев населения.

Основным проводником реформы стала созданная по решению Правительства РФ 21 июля 2007 г. государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, который

занимается предоставлением регионам средств на капитальный ремонт многоквартирных домов и других услуг, выполнение которых влечет собой формирование института собственника, обновление жилого фонда, привлечение в отрасль частного бизнеса и в конечном итоге реализует реформу ЖКХ. В процессе внедрения в систему ЖКХ России рыночных механизмов производится постепенный переход на 100% оплату жилищно-коммунальных услуг, что в среднем по РФ влечет увеличение расходов населения примерно на 20–25 %. При этом для защиты малоимущих граждан сохраняется система социальной защиты в виде компенсационных выплат.

Исходя из последних данных Минфина, говорить о полном реформировании ЖКХ рано, но устранять явные проблемы следует, так как речь идет об условиях жизни граждан России.

Е.В. Янчук, Л.А. Кутявин

Свердловский областной техникум дизайна и сервиса

ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СТРАХОВОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Объективная экономическая необходимость использования страхования в целях страховой защиты общественного производства, предпринимательства и благосостояния граждан обусловлена обособленностью хозяйствующих субъектов, возросшим уровнем финансовых рисков и имущественных интересов.

Определение финансового результата деятельности страховой компании усложняется из-за специфики и разнообразия предоставляемых ею услуг. Продукт, «производимый» страховыми организациями, — это финансовая услуга, суть которой состоит в финансировании риска страхователя, т.е. в предоставлении определенной суммы денежных средств в случае реализации данного риска. Деятельность страховщика основана на принципе инверсии.